

**Nota van zienswijzen**

**Wijzigingsplan 'Nieuwedijk 10, Odiliapeel'**

## **Inhoudsopgave**

Hoofdstuk 1. Inleiding .....	3
Hoofdstuk 2. Zienwijzen .....	3

## **Hoofdstuk 1. Inleiding**

### **1.1 Inleiding**

Het college van burgemeester en wethouders heeft een ontwerp wijzigingsplan in procedure gebracht die voorziet in het vergroten van het bouwvlak aan de Nieuwedijk 10 met als doel het scheppen van de ruimtelijk-juridische mogelijkheden voor de bouw van een nieuwe stal en een aantal mestsilos.

De gewenste ontwikkeling past echter niet binnen het vigerende bestemmingsplan. Met de onderhavige wijzigingsplanprocedure kan medewerking worden verleend aan de beoogde ontwikkeling.

### **1.2 Zienswijzentermijn**

Het ontwerp wijzigingsplan 'Nieuwedijk 10, Odiliapeel' (hierna: het ontwerp wijzigingsplan) heeft conform de voorgeschreven procedure met ingang van 10 juli 2014 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage gelegen.

Ook was het ontwerp wijzigingsplan met bijbehorende stukken gedurende de termijn van de terinzagelegging, digitaal raadpleegbaar op de gemeentelijke website [www.uden.nl](http://www.uden.nl).

### **1.3 Zienswijzen**

Tijdens de termijn van de terinzagelegging is een ieder in de gelegenheid gesteld om een mondelinge of schriftelijke zienswijze over het ontwerp bestemmingsplan in te dienen.

Binnen de zienswijzeperiode is er door Gedeputeerde Staten van de provincie Brabant (hierna: indiener) een zienswijze ingebracht.

### **1.4 Indeling van deze nota van zienswijzen**

Hieronder zijn de ingediende zienswijzen samengevat en direct aansluitend (in cursief) beantwoord. De volledige zienswijzen zijn meegenomen in de beoordeling. De afweging van de zienswijzen is afgesloten met een conclusie, waarin ook de consequenties voor het wijzigingsplan zijn aangegeven.

## **Hoofdstuk 2. Zienswijzen**

### **2.1 Zienswijzen**

Indiener heeft over het ontwerp wijzigingsplan de volgende zienswijze ingediend:

In het wijzigingsplan is sprake van een mestvergister. Op grond van artikel 7.12 van de Verordening ruimte 2014 is mestverwerking mogelijk voor de verwerking van mest afkomstig van de eigen bedrijfsvoering. In het plan is echter niet geborgd dat er geen sprake mag zijn van mestverwerking voor derden.

### **2.2 Reacties op zienswijze**

Bij de voorgenomen ontwikkeling is sprake van mestbewerking ten behoeve van het ter plaatse gevestigde veehouderijbedrijf. Er is geen sprake van mestbewerking van mest van derden, maar uitsluitend voor eigen bedrijf. Dit is alsnog geborgd in de regels van het plan.

### **Conclusie**

De zienswijze is gegrond. Deze zienswijze geeft aanleiding om het wijzigingsplan aan te passen.

--//--