

AANVRAAGFORMULIER

TEGEMOETKOMING IN PLANSCHADE EX ARTIKEL 6.1 Wro

Tegemoetkoming in planschade is een tegemoetkoming van de gemeente voor iemand die door een planologische maatregel schade lijdt. Zo kan een planologische maatregel (bijvoorbeeld een nieuw bestemmingsplan) de gebruiksmogelijkheden van een onroerende zaak beperken. De schade kan bestaan uit onder meer de waardevermindering van onroerende zaken vanwege beperking van woongenot en privacy, beperking van vrij uitzicht, schaduwwerking door nabije bebouwing, onevenredige verkeers- en parkeerhinder en bemmerde bereikbaarheid. Ook toekomstige schade, bijvoorbeeld omzetschade en inkomensschade, komt voor een tegemoetkoming in aanmerking. Een planologische maatregel kan zijn een bestemmingsplan maar ook een besluit waarbij ontheffing wordt verleend van het geldende bestemmingsplan.

De aanvraag

Een aanvraag om tegemoetkoming in planschade moet worden ingediend bij het college van burgemeester en wethouders met gebruikmaking van dit formulier. Voor het behandelen van de aanvraag is een drempelbedrag van € 300,00 verschuldigd.

De werkwijze

De aanvrager dient het volledig ingevulde aanvraagformulier met eventuele bijlagen in bij het college. Aanvrager krijgt een ontvangstbevestiging met de mededeling dat het verschuldigde bedrag binnen vier weken na de dag van verzending van deze ontvangstbevestiging op de rekening van de gemeente dan wel op een aangegeven plaats moet zijn voldaan.

De gegevens van het aanvraagformulier worden gebruikt voor de behandeling van uw verzoek om tegemoetkoming in schade. De gegevens worden daarna gezonden aan een onafhankelijk adviseur volgens de Procedureverordening voor advisering tegemoetkoming in schade gemeente Uden.

1. Gegevens aanvrager

- a. Naam en voorletters : _____ man vrouw
- b. Rechtspersoon : _____
- c. Correspondentieadres : _____
- d. Postcode en woonplaats : _____
- e. Telefoon overdag : _____
- f. Faxnummer : _____
- g. Emailadres : _____
- h. Bent u eigenaar
 huurder
 pachter
 anders, namelijk _____

2. Gegevens eventuele mede-aanvrager

- a. Naam en voorletters : _____ man vrouw
- b. Rechtspersoon : _____
- c. Correspondentieadres : _____
- d. Postcode en woonplaats : _____
- e. Telefoon overdag : _____
- e. Telefoon overdag : _____
- f. Faxnummer : _____
- g. Emailadres : _____
- h. Bent u mede-eigenaar
 mede-huurder
 mede-pachter
 anders, namelijk _____

3. Gegevens eventuele gemachtigde (machtiging bijvoegen)

- a. Naam en voorletters : _____ man vrouw
Functie : _____
- b. Rechtspersoon : _____
- c. Correspondentieadres : _____
- d. Postcode en woonplaats : _____
- e. Telefoon overdag : _____
- f. Faxnummer : _____
- g. Emailadres : _____

4. Gegevens schadeveroorzakende besluit ¹

- a. Naam besluit : _____
- b. Datum : _____
- c. Locatie/gebied : _____

5. Gegevens schade

- a. Aanduiding aard inkomensderving
 waardevermindering onroerend goed
- b. Nadere informatie inkomensderving : _____

- c. Omschrijving onroerende zaak : _____

¹ Voor mogelijke schadeveroorzakende besluiten zie artikel 6.1 Wet ruimtelijke ordening

d. Motivering schade : _____

e. Datum aankoop ² : _____

f. Hoogte schade en
onderbouwing hoogte
tegemoetkoming : _____

g. Omschrijving wijze
tegemoetkoming indien
geen vergoeding in
geld gewenst is : _____

h. Ruimte aanvulling en
toelichting : _____

² U dient een kopie van de aankoop- dan wel notariële akte mee te sturen

6. Handtekening en datum

Hierbij verklaar ik dat:

- ik het formulier naar waarheid heb ingevuld;
- alle gegevens en bescheiden die voor de beslissing op de aanvraag nodig zijn waarover ik redelijkerwijs kan beschikken heb aangeleverd dan wel op verzoek zal aanleveren;
- ik er zorg voor zal dragen, dat het drempelbedrag ³ zoals bedoeld in artikel 6.4 Wro binnen vier weken na de dag van het verzoek door de gemeente van de mededeling bijgeschreven is op de rekening van de gemeente.

- a. Datum en ondertekening : _____
- b. Handtekening aanvrager : _____
- c. Burgerservicenummer
aanvrager : _____
- d. Handtekening
mede-aanvrager : _____
- e. Burgerservicenummer
mede-aanvrager : _____
- f. Gemachtigde : _____

so-ba09.fml.@" data-bbox="793 427 896 442"/>

³ In de gemeente Uden bedraagt dit € 300,00