

## BEKENDMAKING

WET RUIMTELIJKE ORDENING

### **Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan 'Mr. Van Coothstraat'.**

Het College van burgemeester en wethouders van Uden maakt ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend, dat de gemeenteraad op 3 juli 2014 het bestemmingsplan "Mr. Van Coothstraat" gewijzigd heeft vastgesteld. Voor dit bestemmingsplan is geen exploitatieplan vastgesteld. (NL.IMRO.0856.BPvancoothstraat-VA01).

Het bestemmingsplan voorziet in een regeling voor het herontwikkelen van het gebied aan de mr. Van Coothstraat/St.Janstraat. De ontwikkeling betreft het (her)vestigen van een supermarkt aan de mr. Van Coothstraat, kleinschalige dienstverlening aan de St. Janstraat en 27 appartementen met parkeer-kelder. Na sloop van de sporthal zal het vrijkomende terrein worden ingericht als parkeerterrein.

### **Gewijzigde vaststelling**

Ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan zijn enkele ondergeschikte onderdelen gewijzigd.

### **Inzien**

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan, het vastgestelde bestemmingsplan en de bijbehorende stukken liggen vanaf 17 juli 2014 gedurende zes weken tijdens de openingstijden van maandag t/m vrijdag van 08.30 tot 13.00 uur en op donderdag van 08.30 tot 19.30 uur ter inzage bij de centrale balie van de dienst Publiekszaken op het Gemeentehuis, Markt 145.

De stukken zijn digitaal te raadplegen op de gemeentelijke website ([www.uden.nl](http://www.uden.nl)) en via [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl)

### **Reageren op het plan (instellen beroep)**

Volgens artikel 8.2 van de Wet ruimtelijke ordening kan gedurende de termijn van ter inzage ligging beroep worden ingesteld tegen het vaststellingsbesluit door:

- belanghebbenden die tijdig een zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan kenbaar hebben gemaakt;
- iedere belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest om zijn zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad kenbaar te maken;
- iedere belanghebbende, voor zover beroep wordt ingesteld tegen wijzigingen die de raad bij de vaststelling van het plan heeft aangebracht.

Een beroepschrift kunt u indienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Het beroepschrift bevat in ieder geval uw naam, adres, de dagtekening, een omschrijving van het (onderdeel van het) besluit waartegen het beroep is gericht en de gronden van het beroep. Aan deze procedure zijn griffiekosten verbonden. Het instellen van beroep schorst de werking van het vastgestelde bestemmingsplan niet.

### **Inwerkingtreding.**

Het bestemmingsplan treedt in werking daags na het aflopen van de inzagetermijn.

### **Voorlopige voorziening**

Om de werking van het bestemmingsplan (van het onderdeel waartegen u beroep instelt) te schorsen kan een belanghebbende tijdens de inzagetermijn een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Een verzoek om een voorlopige voorziening moet dezelfde gegevens bevatten als het beroepschrift. Tevens moet u het spoedeisende belang aangeven. Ook bij een verzoek om een voorlopige voorziening wordt griffierrecht in rekening gebracht.

### **Meer informatie**

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met de behandelende ambtenaar, bereikbaar op telefoonnummer 14 0413

Uden, 16 juli 2014

Burgemeester en wethouders van Uden

de secretaris

de burgemeester

mr. J.M. Smarius

drs. H.A.G. Hellegers